

## **REALIZACJA INWESTYCJI PUBLICZNYCH W SYSTEMIE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ – SKUTECZNE PRZYGOTOWANIE PFU**

### **WAŻNE INFORMACJE O SZKOLENIU:**

Szkolenie pokazuje, jak prawidłowo przygotować Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) dla inwestycji drogowych w systemie Zaprojektuj i wybuduj. Uczestnicy poznają praktyczne wskazówki dotyczące dokumentacji, szacowania kosztów i umów oraz nauczą się minimalizować ryzyka i roszczenia wykonawców. Szkolenie jest dedykowane pracownikom instytucji publicznych odpowiedzialnym za przygotowanie i nadzorowanie inwestycji.

### **CELE I KORZYŚCI:**

- Zdobyć wiedzy o przepisach i wymaganiach dotyczących PFU w inwestycjach publicznych.
- Umiejętność prawidłowego przygotowania dokumentacji projektowej i umów.
- Poznanie praktycznych wskazówek do szacowania kosztów inwestycji.
- Identyfikacja i minimalizacja ryzyk podczas realizacji inwestycji.
- Zwiększenie efektywności nadzoru nad projektami w formule Zaprojektuj i wybuduj

### **PROGRAM:**

- 1. Wprowadzenie do systemu „Zaprojektuj i wybuduj”:**
  - Charakterystyka formuły i zastosowanie w inwestycjach publicznych.
  - Korzyści i ograniczenia systemu.
- 2. Uwarunkowania wyboru systemu „Zaprojektuj i wybuduj”:**
  - Kryteria wyboru odpowiedniej formuły realizacji inwestycji.
  - Analiza ryzyk i korzyści.
- 3. Podstawy prawne i regulacje techniczno-budowlane:**
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie dróg publicznych (2022).
  - Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych i PFU (2021).
- 4. Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) – część opisowa:**
  - Opis przedmiotu zamówienia.
  - Wymagania Zamawiającego wobec inwestycji.
- 5. Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) – część informacyjna:**
  - Dokumenty potwierdzające zgodność inwestycji z przepisami.
  - Oświadczenia i prawa do dysponowania nieruchomością.
  - Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem inwestycji.
  - Inne informacje niezbędne do prawidłowego zaprojektowania robót.
- 6. Praktyczne wskazówki do przygotowania PFU:**
  - Typowe błędy i sposoby ich unikania.
  - Minimalizacja ryzyka roszczeń wykonawców.
- 7. Określanie kosztów inwestycji w oparciu o PFU:**
  - Szacunki dla projektów koncepcyjnych.
  - Szacunki dla robót budowlanych.

8. **Umowy w systemie „Zaprojektuj i wybuduj”:**
  - Elementy umowy, które należy uwzględnić.
  - Waloryzacja wynagrodzenia i mechanizmy kontroli.
9. **Analiza zalet i wad systemu „Zaprojektuj i wybuduj”:**
  - Doświadczenia z praktyki inwestycji drogowych.
  - Najczęstsze problemy i sposoby ich rozwiązania.
10. **Podsumowanie i sesja pytań i odpowiedzi.**

#### **ADRESACI:**

Szkolenie jest przeznaczone dla pracowników instytucji publicznych odpowiedzialnych za przygotowanie i nadzorowanie inwestycji drogowych. Adresowane jest również do osób zajmujących się przygotowaniem Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) oraz do specjalistów ds. zamówień publicznych i dokumentacji projektowej. Uczestnikami mogą być kierownicy projektów i pracownicy nadzoru inwestorskiego, a także osoby odpowiedzialne za przygotowanie umów i kontrolę kosztów inwestycji realizowanych w formule Zaprojektuj i wybuduj.

#### **PROWADZĄCY:**

Absolwent Politechniki Krakowskiej, obecnie pracownik Zarządu Dróg Wojewódzkich w Krakowie na stanowisku Naczelnika Wydziału Inwestycji Drogowo-Mostowych. Wcześniej pracował w Dyrekcji Okręgowej Dróg Publicznych w Krakowie. Posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń. W trakcie swojej kariery zawodowej pełnił funkcje drogomistrza, inspektora nadzoru oraz obecnie naczelnika wydziału inwestycji. Przeprowadził cykl szkoleń dla pracowników Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Łącznie do końca 2023 roku poprowadził ponad 120 szkoleń.

## INFORMACJE ORGANIZACYJNE I KARTA ZGŁOSZENIA

### Realizacja inwestycji publicznych w systemie zaprojektuj i wybuduj – skuteczne przygotowanie pfu



Szkolenie będziemy realizowali w formie webinarium on line.



**14 listopada 2025 r.**

**Szkolenie w godzinach 10:00-14:00**



**Cena: 449 PLN netto/os. Przy zgłoszeniach do 31 października 2025 r. cena wynosi: 409 PLN netto/os.** Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

#### CENA zawiera:

udział w profesjonalnym szkoleniu on-line z możliwością zadawania pytań, materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej, certyfikat ukończenia szkolenia.

#### DANE DO KONTAKTU:

Podlaskie Centrum Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej im. Jerzego Reguńskiego  
ul. Wrocławska 51, 15-644 Białystok  
tel. +48 577 199 968 | frdl-pc@frdl.org.pl

### DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy  
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe)

TAK ☐

NIE ☐

Proszę o przesłanie faktury na adres mailowy: .....

Proszę o przesłanie certyfikatu na adres mailowy: .....

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora [www.frdl.bialystok.pl](http://www.frdl.bialystok.pl) oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

**Wypełnioną kartę zgłoszenia należy przesłać poprzez formularz zgłoszenia na**

**[www.frdl.bialystok.pl](http://www.frdl.bialystok.pl) do 7 listopada 2025 r.**

**UWAGA!** Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej \_\_\_\_\_