

## **REGULACJA STANU PRAWNEGO NIEKTÓRYCH DRÓG OGÓLNODOSTĘPNYCH – NABYCIE PRAWA WŁASNOŚCI PRZEZ GMINY NA PODSTAWIE OBOWIĄZUJĄCEJ USTAWY**

### **WAŻNE INFORMACJE O SZKOLENIU:**

- Ustawa z dnia 13 lipca 2023 r. dotyczy regulacji stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych i daje gminom możliwość nabycia prawa własności do tych dróg, które wcześniej nie miały uregulowanego statusu prawnego. Stanowi ona istotne narzędzie dla gmin do regulowania stanu prawnego dróg ogólnodostępnych. Powołując się na przepisy przedmiotowej ustawy gminy mogą łatwiej zarządzać siecią dróg lokalnych, co sprzyja ich modernizacji, budowie nowych oraz poprawie istniejącej infrastruktury. Choć ustawa wprowadza wiele pozytywnych zmian, jej realizacja może napotkać na trudności, zwłaszcza w kwestiach odszkodowań dla właścicieli gruntów.
- Podczas proponowanego szkolenia nie tylko kompleksowo przeanalizujemy zagadnienia prawne, ale krok po kroku wskażemy praktyczne narzędzia, które pozwolą gminom efektywnie zarządzać procesem regulacji stanu prawnego dróg ogólnodostępnych.

### **CELE I KORZYŚCI:**

- Dowiesz się, jakie konkretne przepisy ustawy z 13 lipca 2023 r. wpływają na możliwość nabycia przez gminy prawa własności dróg, co pozwoli zrozumieć ramy prawne i wymagania dotyczące tego procesu.
- Zdobędziesz wiedzę, jak należy interpretować poszczególne przepisy ustawy oraz jakie kroki formalne są wymagane, by gmina mogła przejąć nieruchomości drogową.
- Nabędziesz umiejętności w zakresie optymalizowania procesów nabycia własności dróg, co przełoży się na przyśpieszenie procedur i zmniejszenie ryzyka opóźnień w realizowanych inwestycjach.
- Otrzymasz obszerny materiał szkoleniowy, który obejmuje poza prezentacją omawianych zagadnień również przykłady decyzji administracyjnych i innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania w zakresie nabycia praw własności gruntów przez gminę.

### **PROGRAM:**

#### **1. Wprowadzenie do regulacji stanu prawnego dróg ogólnodostępnych:**

- Przegląd ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. i jej głównych założeń.
- Definicja dróg ogólnodostępnych i ich znaczenie w kontekście zarządzania mieniem gminnym.
- Kluczowe pojęcia: nabycie prawa własności, tryb uproszczony, tryb standardowy.
- Szczegółowa analiza art. 1-15 ustawy.

#### **2. Procedura nabycia prawa własności przez gminy (Praktyczne aspekty stosowania ustawy):**

- Krok po kroku: jak gmina może nabyć prawo własności do drogi ogólnodostępnej, czyli identyfikacja nieruchomości, ocena stanu prawnego nieruchomości, podjęcie decyzji o nabyciu nieruchomości.
- Tryb uproszczony: proces i wymagania.
- Odszkodowanie - Proces wywłaszczenia:
  - Praktyczne kroki z przygotowaniem decyzji administracyjnej.
  - Prawa i obowiązki gmin oraz właścicieli nieruchomości.
  - Analiza najnowszego orzecznictwa w omawianym temacie..
  - Strategie informowania właścicieli o prawach i procedurach.
  - Mediacje w przypadku spornych kwestii.
  - Przedstawienie i omówienie wzorów wniosków i decyzji administracyjnych.

#### **3. Sesja pytań i odpowiedzi, dyskusja:**

- Odpowiedzi na pytania uczestników.
- Omówienie praktycznych przypadków i wątpliwości.

### **ADRESACI:**

Pracownicy urzędów miast i gmin oraz jednostek organizacyjnych zarządzających drogami publicznymi, jak i pracownicy starostw powiatowych. Pracownicy wydziałów zajmujących się gospodarką nieruchomościami, infrastrukturą drogową, planowaniem przestrzennym oraz wydziałów prawnych.

### **PROWADZĄCA:**

Doświadczony pracownik samorządowy z długoletnim stażem (od ponad 23 lat) – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami w Starostwie Powiatu Warszawskiego Zachodniego, ukończone studia MBA in Community Management Uniwersytet Ekonomiczny w Krakowie. Osobiście prowadzi postępowania w omawianym zakresie oraz współpracuje z innymi jednostkami samorządu terytorialnego i administracji rządowej.

## Regulacja stanu prawnego niektórych dróg ogólnodostępnych – nabycie prawa własności przez gminy na podstawie obowiązującej ustawy



Szkolenie będziemy realizowali w formie webinarium on line.



**28 stycznia 2025 r.**

**Szkolenie w godzinach 10:00-14:00**



**Cena: 449 PLN netto/os. Przy zgłoszeniu do 14 stycznia 2025 cena wynosi 409 PLN netto/os.** Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

### CENA zawiera:

udział w profesjonalnym szkoleniu on-line z możliwością zadawania pytań, materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej, certyfikat ukończenia szkolenia.

### DANE DO KONTAKTU:

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej im. Jerzego Regulskiego  
Podlaskie Centrum Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej im. Jerzego Regulskiego  
ul. Wrocławska 51, 15-644 Białystok  
tel.: 537 200 539  
mail: [frdl-pc@frdl.org.pl](mailto:frdl-pc@frdl.org.pl)

## DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy  
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe)

TAK

NIE

Proszę o przesłanie faktury na adres mailowy: .....

Proszę o przesłanie certyfikatu na adres mailowy: .....

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora [www.frdl.bialystok.pl](http://www.frdl.bialystok.pl) oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

**Zgłoszenia prosimy przesyłać do 21 stycznia 2025 r.**

**UWAGA!** Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej \_\_\_\_\_