

## **ROBOTY BUDOWLANE PRZY OBIEKTACH ZABYTKOWYCH**

### **WAŻNE INFORMACJE:**

Proponujemy Państwu udział w zajęciach, podczas których przybliżymy Państwu przepisy związane z zasadami prowadzenia robót budowlanych przy obiektach zabytkowych, zarówno tych **objętych formami ochrony zabytków, jak i wpisanymi do wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków**. W dwóch podstawowych ustawach regulujących proces budowlany, czyli **ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** oraz w **Prawie budowlanym**, a także ich aktach wykonawczych, znajdziemy liczne odwołania do przepisów ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami, a ta z kolei często odwołuje się do procedur budowlanych. Nie zawsze jednak są to regulacje w pełni zrozumiałe, dlatego też warto je poznać i zrozumieć, pamiętając o tym, że art. 108 ustawy o zabytkach za niszczenie lub uszkodzenie zabytku przewiduje karę do 8 lat pozbawienia wolności. Zajęcia będą prowadzone przez praktyka, eksperta z wieloletnim doświadczeniem w branży budowlanej.

### **CELE I KORZYŚCI ZE SZKOLENIA:**

- Poznanie aktualnych, permanentnie zmienianych w ostatnich latach regulacji dotyczących kwestii robót budowlanych przy obiektach mających cechy zabytku, a także na obszarach, które również mogą być wpisywane do rejestru zabytków.
- Zdobycie umiejętności radzenia sobie z interpretacją i stosowaniem ciągle modyfikowanych przepisów, tak, aby uniknąć ewentualnej odpowiedzialności, czy to związanej z naruszeniem procedur Prawa budowlanego czy przepisami ustawy dotyczącej zabytków.
- Zapoznanie ze specyfiką stosowania wielu przepisów łącznie przy realizacji robót budowlanych w obiektach zabytkowych.
- Zdobycie wiedzy związanej z postępowaniem w przypadku różnych form ochrony konserwatorskiej.
- Poznanie najczęściej występujących nieprawidłowości i popełnianych błędów oraz uzyskanie odpowiedzi na pytania i pojawiające się wątpliwości.

### **PROGRAM:**

1. Elementy przepisów dotyczących zabytków w ustawie **Prawo budowlane** i **ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym**.
2. **Zabytki w aktach wykonawczych** do Prawa budowlanego.
3. Organizacja służb ochrony zabytków i różne poziomy ochrony konserwatorskiej dotyczącej zabytków.
4. **Gminna ewidencja zabytków**.
5. **Regulacje ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami** dotyczące robót budowlanych.
  - Zalecenia konserwatorskie.
  - Pozwolenie konserwatorskie.

- Kierowanie i nadzór nad robotami budowlanymi przy zabytkach.
  - Istotne zmiany wymagań wprowadzone w 2018 roku.
  - Postępowanie w przypadku odkrycia obiektów i przedmiotów zabytkowych.
6. **Wybrane akty wykonawcze do ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**
  7. **Dotacje na roboty budowlane przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków i na badania archeologiczne.**
  8. Przepisy karne.
  9. Dyskusja podsumowująca, pytania uczestników.

#### **ADRESACI:**

Podstawowo szkolenie dedykowane jest dla osób zajmujących się przygotowaniem i prowadzeniem robót budowlanych w obiektach objętych ochroną konserwatorską, zarówno w sferze budżetowej jak i w sektorze prywatnym. Wartościowe informacje w zakresie zajęć znajdą dla siebie także osoby projektujące, prowadzące i nadzorujące roboty budowlane, czyli wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie. Szkolenie może być przydatne także dla osób zajmujących się ochroną zabytków, gdyż pozwoli spojrzeć na problematykę z punktu widzenia przedstawicieli zawodów budowlanych.

#### **PROWADZĄCY:**

Ukończył studia na Wydziale Inżynierii Lądowej Politechniki Warszawskiej i uzyskał dyplom magistra inżyniera budownictwa o specjalności "Technologia i organizacja budownictwa" a w 1982 roku obronił pracę doktorską. Doświadczenie zawodowe zdobywał w firmie „Beton-Stal”, Biurze Projektów „Elpro” oraz na budowach eksportowych GD Energopol. Był (przez 26 lat) pracownik naukowo-dydaktyczny Politechniki Warszawskiej, obecnie prowadzi w ramach tej uczelni wykłady na studiach podyplomowych, analogiczne wykłady prowadzi też w Szkole Głównej Handlowej w Warszawie i na Uniwersytecie Warmińsko – Mazurskim w Olsztynie. Przez 18 lat (do 2020 roku) był także pracownikiem Sądu Najwyższego, gdzie zajmował stanowisko głównego specjalisty do spraw zamówień publicznych. Jest także konsultantem technicznym w Urzędzie Patentowym Rzeczypospolitej Polskiej. Ponadto uczestniczy w pracach Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa. Ma tytuł rzeczoznawcy PZITB. Wykładowca, trener prowadzący zajęcia z zakresu różnych zagadnień dotyczących procesu inwestycyjnego w budownictwie, zamówień publicznych. Jest członkiem zarządu Fundacji Edukacji Menedżerskiej Budowlanych, pełni nadzory inwestorskie. Od 1995 do 2004 roku był również arbitrem z listy Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych. Od 1988 r. posiada uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w branży konstrukcyjno-budowlanej, a w 1998 r. uzyskał tytuł rzeczoznawcy budowlanego z listy Wojewody Warszawskiego (obecnie centralny rejestr rzeczoznawców prowadzony jest przez Izbę Inżynierów Budownictwa). Jest autorem lub współautorem ok. 1300 projektów, ekspertyz i opinii technicznych i techniczno-prawnych. Posiada również zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków uprawniające do prowadzenia robót budowlanych przy obiektach zabytkowych.

## Roboty budowlane przy obiektach zabytkowych



Szkolenie będziemy realizowali w formie webinarium on line.



**11 stycznia 2023 r.**

Szkolenie w godzinach 10:00-14:30



**Cena: 399 PLN netto/os. W przypadku zgłoszenia do 28 grudnia cena wynosi 379,00 PLN netto.** Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

**CENA zawiera:** udział w profesjonalnym szkoleniu on-line,  
materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej,  
certyfikat ukończenia szkolenia,  
możliwość konsultacji z trenerem.

**DANE DO KONTAKTU:** Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej Podlaskie Centrum  
ul. Wrocławska 51, 15-644 Białystok  
tel.: 85 732 17 88 | fax: 85 732 94 84  
mail: [frdl-pc@frdl.bialystok.pl](mailto:frdl-pc@frdl.bialystok.pl)

## DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy  
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe)

TAK

NIE

Proszę o certyfikat w formie:

Elektronicznej  e mail.....

Proszę o przesłanie faktury na adres mailowy: .....

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora [www.frdl.bialystok.pl](http://www.frdl.bialystok.pl) oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

Wypełnioną kartę zgłoszenia należy przesłać poprzez formularz zgłoszenia na

[frdl-pc@frdl.bialystok.pl](mailto:frdl-pc@frdl.bialystok.pl) do **5 stycznia 2023 r.**

**UWAGA!** Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej \_\_\_\_\_